



บันทึกข้อความ

รับที่	กองคลัง
วันที่	๒๖/๑๘
วันที่	๒๔ / ๑๑ / ๖๘
เวลา	๙.๐๐ น.

ส่วนราชการ คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตฯ โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย

ที่ กสค. ๕๓๔๐๖/๑๐๑ วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ และกำหนดราคากลาง ตามโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลคอกกระบือ

๑.เรื่องเดิม

ตามที่ เทศบาลตำบลคอกกระบือ ได้ดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ และกำหนดราคากลางตามโครงการออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ตามคำสั่งเทศบาลตำบลคอกกระบือ ที่ ๖๙๙/๒๕๖๘ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ และกำหนดราคากลาง ตามโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘ มีหน้าที่จัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ และกำหนดราคากลาง พร้อมรายละเอียดอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ส่วนที่ ๒ กระบวนการออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ข้อ ๑๓๙ และ ข้อ ๑๔๐ นั้น

๒.ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ และกำหนดราคากลางตามโครงการออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง โดยมีรายละเอียดดังนี้

๒.๑ กำหนดราคากลางจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ตามกฎกระทรวงฯ (วงเงินก่อสร้าง x อัตราการออกแบบงานสถาปัตยกรรมไม่ซับซ้อน/ร้อยละ = ราคาสุทธิ)

$10,000,000 \times 4.5 / 100 = 450,000.-$ บาท

ราคากลางจ้างออกแบบอาคารศูนย์ ๓ วัย จำนวน ๔๕๐,๐๐๐.- บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๒.๒ ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างตามข้อ ๑๔๐ รายการ (๑)-(๙) เรียบร้อยแล้วตามเอกสารที่แนบ เพื่อขอความเห็นชอบต่อนายกเทศมนตรีตำบลคอกกระบือ

๓.ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

๓.๑ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ส่วนที่ ๒ กระบวนการออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ข้อ ๑๓๙ และ ข้อ ๑๔๐

๓.๒ แผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๖๖- ๒๕๗๐ เปลี่ยนแปลงครั้งที่ ๒

๓.๓ แผนการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ เพิ่มเติม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๗

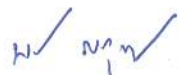
/๔. ข้อเสนอ...

๔. ข้อเสนอเพื่อการพิจารณา

เห็นควรพิจารณาอนุมัติร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง และ
กำหนดราคากลาง ตามโครงการออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วิย ตามข้อ ๒

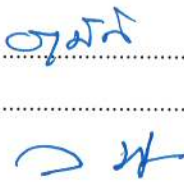
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(อุดร กะการดี)
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวพรปวีณ์ สุกปรพพิพัฒน์)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนาชุมชน

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวศิริวรรณ ชำนาญเหาะ)
นักพัฒนาชุมชนชำนาญการ

.....
.....
จำเอก 
(ดิเรก เรียงทอง)
ปลัดเทศบาลตำบลคอกกระบือ

.....
.....

(นายวิทย์ พุ่มจันทร์)
รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลคอกกระบือ

มาจากบันทึกที่ กสด ๕๓๔๐๖/๑๐๑

ลงวันที่ ๒๐

มีนาคม ๒๕๖๘

ประธาน 
กรรมการ 
คัด/พิมพ์/ทาน 

ร่างขอบเขตของงาน Terms of Reference (TOR)
โครงการ จ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย จำนวน ๑ โครงการ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

.....

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วย เทศบาลตำบลคอกกระบือ ได้มีแผนการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เพิ่มเติม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย เพื่อจ่ายเป็นค่าโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย และได้มีการโอนงบประมาณ ตามบัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ อนุมัติเมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ แผนงานสังคม สงเคราะห์ งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับสังคมสงเคราะห์ งบดำเนินงาน ประเภทรายจ่าย รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่ง บริการ เพื่อจ่ายเป็น ค่าจ้างออกแบบ จำนวนเงิน ๔๕๐,๐๐๐.- บาท

เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามหลัก สถาปัตยกรรมศาสตร์และวิศวกรรมศาสตร์และการก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย มีความสวยงามและมีพื้นที่ใช้สอย ที่เหมาะสมจึงต้องมีการจ้างออกแบบการก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์ เพื่อให้ได้มาแบบแปลนก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย ที่ถูกต้องตามหลักสถาปัตยกรรม และหลัก วิศวกรรมศาสตร์

๓. วงเงินงบประมาณ งบประมาณ ตั้งไว้ ๔๕๐,๐๐๐.- บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามบัญชีอัตราค่าจ้างให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง (ตามบัญชีแนบท้ายฯ) สามารถ คำนวณได้ดังนี้

(วงเงินก่อสร้าง x อัตราการออกแบบงานสถาปัตยกรรมไม่เข้าซ้อน/ร้อยละ = ราคาสุทธิ)

(๑๐,๐๐๐,๐๐๐ x ๔.๕/๑๐๐ = ๔๕๐,๐๐๐.- บาท)

ราคากลางจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย จำนวน ๔๕๐,๐๐๐.- บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๔. สถานที่ดำเนินการ หมู่ ๓ ตำบลคอกกระบือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

๕. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๕.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๕.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๕.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๕.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๕.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๕.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลตำบลคอกกระบือ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๕.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๕.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๕.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไปจ้างออกแบบ ในวงเงินไม่น้อยกว่า.....๒๒๕,๐๐๐.....บาท (...สองแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน....) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลคอกกระบือเชื่อถือ โดยให้แนบหนังสือรับรองผลงานในวันที่ยื่นข้อเสนอ ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น

๕.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๕.๑๒.๑ กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบงานก่อสร้าง และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

๕.๑๒.๒ กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบก่อสร้าง ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๕.๑๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนดตามข้อบังคับสภาสถาปนิก ว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. ๒๕๖๔ แล้วแต่กรณี

๖. รายละเอียดร่างขอบเขตของงาน (ใส่ตามที่กรรมการกำหนดมาได้เลย นี่คือตัวอย่าง)

๖.๑ สำรวจและวิเคราะห์ค่าดินฐานราก เพื่อเป็นข้อมูลในการออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย

๖.๒ จัดทำแนวคิดในการออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์ ๓ วัย

๖.๓ จัดทำรูปแบบการนำเสนอในระบบวิดีโอสามมิติเพื่อนำเสนอคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ให้ผู้รับจ้างออกแบบนำเสนอวิธีทัศน์นับถัดจากวันที่ยื่นข้อเสนอ ๒ วันทำการ ความยาวไม่เกิน ๒๐ นาที ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ตามลำดับการยื่นข้อเสนอ (เพื่อตรงเกณฑ์ในการพิจารณาเกณฑ์คุณภาพ)

๖.๔ ออกแบบ จัดทำรายละเอียดด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม ภูมิสถาปัตยกรรม รายการประกอบแบบแปลนและประมาณราคาในการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๔.๑ เป็นอาคารแบบสองชั้น มีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๗๐๐ ตารางเมตร บนพื้นที่

จำนวน ๑ ไร่ งบประมาณก่อสร้าง จำนวน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

๖.๔.๒ ชั้นบนมีห้อง ๓ ห้อง สามารถเปิดผนังกันห้องเป็นห้องเดียวกันได้

๖.๔.๓ ชั้นล่างจัดเป็นห้องครัว ห้องทำงาน ห้องเก็บของ มีพื้นที่โล่งสำหรับจัดกิจกรรม

๖.๔.๔ แต่ละชั้นต้องมีห้องน้ำชายหญิงแยกกัน และมีห้องน้ำผู้พิการทั้งสองชั้น

๖.๔.๕ ทางลาดสำหรับคนพิการ

๖.๔.๖ มีห้องควบคุมระบบไฟฟ้า

๖.๔.๗ มีระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบเครื่องปรับอากาศ

๖.๔.๘ มีรั้วทึบ รั้วโปร่ง และป้ายบอกอาคาร

๖.๔.๙ มีพื้นที่จอดรถทั่วไปและผู้พิการ

๖.๔.๑๐ งานออกแบบภูมิทัศน์ด้านนอกอาคาร

๖.๔.๑๑ มีเอกลักษณ์ความเป็นไทย

๗. วิธีการจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอ ใช้ด้านคุณภาพ เป็นเกณฑ์การพิจารณา คะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

ลำดับ	หัวข้อในการพิจารณา	คะแนนเต็ม	รายละเอียด	คะแนน
๑.	แนวคิดในการออกแบบ	๕๐ คะแนน	๑. รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ ที่มีความสวยงาม ๒. มีพื้นที่ใช้สอยตรงตามวัตถุประสงค์ ๓. มีแนวคิดการออกแบบด้านการประหยัดพลังงาน	๒๐ ๒๐ ๑๐
๒.	ผลงานการออกแบบ (ดูจากจำนวนผลงานที่ผ่านมา วงเงินจ้างค่าออกแบบที่ไม่ต่ำกว่า TOR กำหนด)	๑๐ คะแนน	๑. ผลงาน ๓ ผลงานขึ้นไป ๒. ผลงาน ๒ ผลงาน ๓. ผลงาน ๑ ผลงาน	๑๐ ๘ ๖
๓.	การนำเสนอผลงาน	๓๐ คะแนน	๑. นำเสนอในรูปแบบเอกสาร (แบบแปลน) ๒. นำเสนอในรูปแบบวีดิโอสามมิติ	๒๐ ๑๐
๔.	ข้อเสนออื่นที่เป็นประโยชน์ต่อ โครงการ (ข้อเสนอด้านบุคลากร)	๑๐ คะแนน	๑. มีวิศวกรและสถาปนิก ๑๐ คน ขึ้นไป ๒. มีวิศวกรและสถาปนิก ๗-๙ คน ๓. มีวิศวกรและสถาปนิก ๔-๖ คน ๔. มีวิศวกรและสถาปนิก ๑-๓ คน	๑๐ ๘ ๖ ๔

หมายเหตุ...การพิจารณารวมคะแนนไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของคะแนนรวมทั้งหมด

๙. หลักประกันการเสนองาน

เพื่อประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปของ เทศบาลตำบลคอกกระบือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องวางหลักประกันเสนองาน เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบ ให้เทศบาลตำบลคอกกระบือ ยึดถือไว้ในวันเสนอราคา

๑๐. กำหนดยื่นราคา กำหนดยื่นข้อเสนอ ไม่น้อยกว่า.....๖๐.....วัน นับแต่วันเสนอราคา

๑๑. กำหนดเวลาส่งมอบงาน ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑๒. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน เทศบาลตำบลคอกกระบือจะจ่ายเงินให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

จ่ายค่าจ้าง ร้อยละ ๑๐๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จทั้งหมด ภายใน ๔๕ วัน นับถัดวันลงนามในสัญญา และเมื่อเทศบาลตำบลคอกกระบือ ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว เทศบาลตำบลคอกกระบือ จะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างต่อไป

๑๓. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับเทศบาลตำบลคอกกระบือ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๑๔. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับเทศบาลตำบลคอกกระบือ ต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบให้กับเทศบาลตำบลคอกกระบือยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๑๕. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องเสียค่าปรับให้แก่เทศบาลตำบลคอกกระบือ เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๖. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของแบบแปลน เป็นเวลา ๖๐ วัน

๑๗. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๗.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งเทศบาลตำบลคอกกระบือได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนดเทศบาลตำบลคอกกระบือจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๗.๒ เทศบาลตำบลคอกกระบือสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๗.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ การลงนามในสัญญาจะกระทำได้อต่อเมื่อเทศบาลตำบลคอกกระบือ ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แล้วเท่านั้น

๑๗.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของเทศบาลคอกกระบือ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๗.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง เทศบาลตำบลคอกกระบือจะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากเทศบาลตำบลคอกกระบือไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) เทศบาลตำบลคอกกระบือไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่เทศบาลตำบลคอกกระบือหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

ลงชื่อ เรือเอก  ประธานกรรมการ
(อุดร กะการดี)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวพรปวีณ์ สุกพรพิพัฒน์)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนาชุมชน

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวศิริวรรณ ชำนาญเหาะ)
นักพัฒนาชุมชนชำนาญการ